



CITTA' DI PADULA

Provincia di Salerno

Largo Municipio,1 84034 Padula (SA) Tel. 0975778725/30 Fax 0975777553 P.I. 00532480654

www.comune.padula.sa.it

E-mail comune.padula@vipnet.it

AREA MANUTENTIVA - Servizio Condo Edilizio

AVVISO

CONDONO EDILIZIO (Leggi 47/85,724/94 e 326/03)

VISTO l'art. 1, comma 29, della Legge Regionale n. 60 del 29 Dicembre 2018, dove è stato prorogato al 31 dicembre 2019 il termine ultimo per la definizione delle istanze di condono ai sensi delle leggi 47/85,724/94 e 326/03;

VISTA la delibera di **G.C. n. 6 del 02.01.2019** avente per oggetto "Atto di Indirizzo per la definizione di tutte le istanze di condono edilizio inoltrate ai sensi delle leggi 47/85,724/1994 e 326/2003";

VISTA la Determinazione **n.2 del 08.01.2019-R.G.n.31/2018**, avente oggetto: "approvazione avviso pubblico condono edilizio (leggi 47/85,724/1994 e 326/2003)";

CONSIDERATO necessario porre in essere tutte le azioni volte alla definizione delle istanze di condono edilizio presentate ai sensi delle Leggi n.47/85, 724/1994 e 326/2003 ancora pendenti;

RITENUTO opportuno diffondere il contenuto del presente avviso nell'ambito del territorio comunale con affissioni nonché pubblicazioni sul sito istituzionale dell'Ente, www.comune.padula.sa.it;

C O M U N I C A

a tutti i titolari di istanze di condono edilizio, ancora pendenti, di cui alle Leggi n.47/85, 724/1994 e 326/2003 che, così come risulta dalla proroga concessa ai Comuni con l'art.1, comma 10, della Legge Regionale n.38 del 23 Dicembre 2016, è necessario integrare le istanze a suo tempo presentate con la documentazione più volte richiesta e trasmetterla al Protocollo Generale dell'Ente indirizzata all'Ufficio Condo Edilizio predisposto entro e non oltre la data del **31/12/2019**.

Si precisa, ad ogni buon fine, che:

- per quelle istanze che a seguito della pubblicazione del presente avviso, saranno integrate da tutta la documentazione richiesta, verrà rilasciato il titolo abilitativo in sanatoria;
- per quelle istanze, che alla data **del 31.12.2019** dovessero risultare incomplete della documentazione più volte richiesta e mancante, verrà dichiarata la non sanabilità delle opere con conseguente avvio del procedimento di diniego dell'istanza originariamente prodotta nonché l'emissione degli atti di repressione degli abusi edilizi ai sensi e per gli effetti delle vigenti Leggi:
 - Legge 28.02.85 n. 47 e s.m.i., Legge 30.12.94, n. 724 e s.m.i., Legge Regionale n.10 del 18.11.2004 e ss.mm.ii. e Testo Unico per l'edilizia, approvato con D.P.R.6 giugno 2001, n.380 ed in vigore con D.leg.vo 27 dicembre 2002, n.301;

Per ogni ulteriore chiarimenti, tutti i cittadini ed i loro tecnici, sono invitati a presentarsi presso l'Ufficio Condo Edilizio collocato presso la Nuova Sede di Polizia Locale "Ex Macello" che è aperto al Pubblico tutti i giorni, escluso il martedì (lunedì, mercoledì e Venerdì, dalle ore 9,00-13,00) e giovedì dalle ore 9,00 -13,00 e 15,00-17,00, per discutere e verificare la propria pratica con il Responsabile del Condo Edilizio nella persona dell'Arch. Giuseppe FERRICELLI, al fine di evitare per tempo i **Provvedimenti Definitivi** sopra enunciati.

La su indicata forma di pubblicità costituisce comunicazione di avvio del procedimento ex art.8 comma 3 e ss. L.241/1990 e ss.mm. ed ii., e nel contempo rappresenta, a tutti gli effetti di legge, richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art.2, comma 38 della legge 662/1996 (che ha modificato il comma 4 dell'art.39 della L.724/1994 e L.326/2003).

Padula Lì, 08.01.2019



Il Resp.le Area Manutentiva
Servizio Condo Edilizio
F.to Arch. Giuseppe FERRICELLI

U
comune di padula
AOO JPE
Protocollo N. 0000123/2019 del 08/01/2019